

## Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **11 февраля 2013 года** в 15.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

**Организатор торгов:** Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: [umivladimir@rambler.ru](mailto:umivladimir@rambler.ru).

Контактный тел.: 8 (4922) 44-73-13

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды на условиях почасового использования муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Парижской Коммуны, д.45б, общей площадью 93,2 кв.м, а именно: части помещения № 64 по плану первого этажа здания, предоставляемого согласно графику использования нежилых помещений (Приложение № 3) для осуществления деятельности по дополнительному образованию детей.**

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 100 (Сто) руб.

Размер задатка составляет – 50 (Пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 5 (Пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 31.05.2013.

Сумма арендной платы на срок действия договора составляет 1 324,82 руб. (в т.ч. НДС).

Арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 5,0 кв.м (часть помещений №№ 1, 2, 3, 11, 12, 13а, 14, 72 по плану первого этажа здания).

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды на условиях почасового использования муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.41 литера А, общей площадью 77,7 кв.м, а именно: части помещения № 19 по плану первого этажа здания, предоставляемого согласно графику использования нежилых помещений (Приложение № 4) для осуществления деятельности по дополнительному образованию детей.**

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 100 (Сто) руб.

Размер задатка составляет – 50 (Пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 5 (Пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 31.05.2013.

Сумма арендной платы на срок действия договора составляет 494,74 руб. (в т.ч. НДС).

Арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 4,0 кв.м (часть помещений №№ 1, 2, 42, 45, 51 по плану первого этажа здания).

**Лот № 3. Право на заключение договора аренды на условиях почасового использования муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.32б, общей площадью 61,9 кв.м, а именно: части помещения № 58 по плану второго этажа здания, предоставляемого согласно графику использования нежилых помещений (Приложение № 5) для осуществления деятельности по дополнительному образованию детей.**

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 100 (Сто) руб.

Размер задатка составляет – 50 (Пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 5 (Пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 31.05.2013.

Сумма арендной платы на срок действия договора составляет 976,21 руб. (в т.ч. НДС).

Арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 3,0 кв.м (часть помещений №№ 1, 2, 4, 38, 79 по плану первого этажа здания и часть помещений №№ 50-52, 59 по плану второго этажа здания).

**Лот № 4. Право на заключение договора аренды на условиях почасового использования муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколёнка, д.7б литеры АА1, общей площадью 48,1 кв.м, а именно:**

**помещения № 20 по плану первого этажа здания**, предоставляемого согласно графику использования нежилых помещений (Приложение № 6) для осуществления деятельности по дополнительному образованию детей.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 100 (Сто) руб.

Размер задатка составляет – 50 (Пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 5 (Пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 31.05.2013.

Сумма арендной платы на срок действия договора составляет 480,17 руб. (в т.ч. НДС).

Арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 2,5 кв.м (часть помещений №№ 21, 26, 27, 38, 44 по плану первого этажа здания).

**Лот № 5. Право на заключение договора аренды на условиях почасового использования муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.27, общей площадью 50,5 кв.м, а именно: помещения № 39 по плану первого этажа здания**, предоставляемого согласно графику использования нежилых помещений (Приложение № 7) для осуществления деятельности по дополнительному образованию детей.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 100 (Сто) руб.

Размер задатка составляет – 50 (Пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 5 (Пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 31.05.2013.

Сумма арендной платы на срок действия договора составляет 621,90 руб. (в т.ч. НДС).

Арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 1,3 кв.м (часть помещения № 33 по плану первого этажа здания).

**Лот № 6. Право на заключение договора аренды на условиях почасового использования муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Коммунар, ул.Школьная, д.1а, общей площадью 55,5 кв.м, а именно: части помещения № 19 по плану первого этажа здания**, предоставляемого согласно графику использования нежилых помещений (Приложение № 8) для осуществления деятельности по дополнительному образованию детей.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 100 (Сто) руб.

Размер задатка составляет – 50 (Пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 5 (Пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 31.05.2013.

Сумма арендной платы на срок действия договора составляет 394,40 руб. (в т.ч. НДС).

Арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 3,1 кв.м (часть помещений №№ 1, 3, 20-22, 23 по плану первого этажа здания).

**Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Школьный проезд, д.3 литера А, общей площадью 67,6 кв.м, а именно: помещений №№ 2, 4-6, 10-12 по плану первого этажа здания** (свидетельство о государственной регистрации права собственности от 16.06.2003 серии 33 АБ № 070729), для предоставления услуг сауны.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 11 800 (Одиннадцать тысяч восемьсот) руб.

Размер задатка составляет – 5 900 (Пять тысяч девятьсот) руб.

Шаг аукциона – 590 (Пятьсот девяносто) руб.

Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 28.02.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 117 928,20 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, общей площадью 3,75 кв.м, а именно: части помещения № 16а по плану первого этажа здания**, предоставляемого для размещения банкомата.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 3 100 (Три тысячи сто) руб.

Размер задатка составляет – 1 550 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят) руб.  
Шаг аукциона – 155 (Сто пятьдесят пять) руб.  
Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 23.02.2014.  
Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 31 210,84 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10а, литеры АА1, общей площадью 4,5 кв.м, а именно: части помещения № 1 по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения банкомата.**

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 800 (Восемьсот) руб.  
Размер задатка составляет – 400 (Четыреста) руб.  
Шаг аукциона – 40 (Сорок) руб.  
Срок действия договора аренды – с 25.02.2013 по 23.02.2014.  
Сумма годовой арендной платы на 2013 год составляет 8 401,92 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) в срок не позднее 10.00 час. 08 февраля 2013 года.

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

#### **Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.**

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 час. до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10.00 час. 08 февраля 2013 года включительно** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира ([www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru)).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 час. до 16.00 час. со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10.00 час. 08 февраля 2013 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **08 февраля 2013 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **11 февраля 2013 года в 15.00 час.** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **11 февраля 2013 года** в кабинете № 4 с 14.30 час. до 14.55 час.

**Форма проведения торгов** – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

**Критерий определения победителя** – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

**Порядок проведения аукциона** определяется в документации об аукционе.

**Условия и сроки заключения договора аренды** – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но не позднее **25 февраля 2013 года**.

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной цене лота.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течение 10 дней с даты подписания договора аренды внести на счёт управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.